

PROTOKÓŁ Z KONTROLI NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o.

Zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej w składzie:

- 1) Tomasz Pisarek - Przewodniczący Komisji,
- 2) Wojciech Dereń - Wiceprzewodniczący Komisji,
- 3) Mirosława Jankowska - Członek Komisji

przeprowadził w dniu 7 lutego 2017 roku kontrolę działalności NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. w zakresie wykonywania przez Powiat Słubicki (jako wspólnika spółki) czynności właścicielskich.

Rozpoczynając kontrolę Przewodniczący Komisji Rewizyjnej okazał Prezesowi Zarządu NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. upoważnienia do przeprowadzenia kontroli oraz powiadomił o prawie do udziału w czynnościach kontrolnych, zgłaszania zastrzeżeń i składania wyjaśnień.

Przedstawiciele NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. obecni podczas kontroli:

- 1) Małgorzata Krasowska-Marczyk – Prezes Zarządu
- 2) Grażyna Leńczuk – główna księgowa
- 3) Zdzisław Derwicki – kierownik działu logistyki

W trakcie kontroli ustalono, że funkcję Prezesa Zarządu NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi Sp. z o.o. w Słubicach w czasie V kadencji Rady Powiatu Słubickiego sprawował:

1. Wojciech Włodarski – od 18.12.2014 r. do 31.03.2016 r. oraz od 08.07.2016 r. do 02.09.2016 r.
2. Waldemar Taborski – od 04.04.2016 r. do 08.07.2016 r.
3. Małgorzata Krasowska-Marczyk – od 20.09.2016 r.

W 2016 .odbyło się 9 posiedzeń Zgromadzenia Wspólników NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi Sp. z o. o. w Słubicach. Zespół kontrolny, na podstawie przekazanych informacji ustalił, że zarówno w Spółce jaki i w Starostwie Powiatowym w Słubicach brak jest dokumentacji z posiedzenia Zgromadzenia Wspólników z dnia 22 lipca 2016 r. Z ustaleń wynika że na przedmiotowy posiedzeniu odwołano z funkcji członków Rady Nadzorczej Panią Annę Karpińską-Rapcewicz, Pana Macieja Pawlińskiego i Pana Wiesława Pniewskiego oraz powołano nowych członków Rady Nadzorczej w osobie Pana Jacka Guzikowskiego, Pani Anny Grzesiowskiej oraz Pana Andrzeja Płonka.

Prezes Zarządu, Pani Małgorzata Krasowska-Marczyk przekazała kontrolującemu materiały dotyczące działalności spółki za 2016 rok. Komisja zapoznała się z przedstawionym materiałem – załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W dalsze części prowadzonej kontroli omówiono konieczność dostosowania obiektów szpitala do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać

pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Ustalono, że w posiadaniu Spółki pozostaje koncepcja architektoniczna realizacji programu dostosowawczego wykonana jeszcze w SP ZOZ. Przedmiotowa koncepcja zakłada rozbudowę szpitala o nowe skrzydło. Biorąc pod uwagę zarówno skalę inwestycji, jak i brak możliwości uzyskania dofinansowania na rozbudowę szpitala, jej zrealizowanie wydaje się mało prawdopodobne.

Poniżej przedstawiono obszary, w których należy przystosować szpital do wymogów cytowanego powyżej rozporządzenia.

1. Szpitalny Oddział Ratunkowy.
2. Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii,
3. Izba Przyjęć.
4. Blok Operacyjny.
5. Oddział Dziecięcy.
6. Oddział Ortopedyczny.
7. Oddział Chirurgii Ogólnej.
8. Centralna Sterylizatornia.
9. Pomieszczenia do dezynfekcji środków transportu.
10. Rezerwowe źródło zaopatrzenia w wodę.
11. Prosektura.

W ramach realizacji programu dostosowawczego przeprowadzono działania w obszarze:

1. Pracownia Endoskopii – pracownię rozbudowano o część sanitarną, wykonano prace malarskie z zastosowaniem farby umożliwiającej mycie i dezynfekcję oraz wyodrębniono salę wybudzeniową dla pacjenta,
2. Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii- wykonano prace malarskie z zastosowaniem farby umożliwiającej mycie i dezynfekcję,
3. Oddział Ginekologiczno-Położniczo-Noworodkowy i Blok Porodowy – wykonano wspólną szluzę umywalkowo-fartuchową z wydzielonej części korytarza,
4. Centralna Sterylizatornia – zakupiono i zainstalowano nowy sterylizator (pozostaje dostosowanie pomieszczeń w zakresie szluz, komunikacji czystej i brudnej, itd.),

Spółka pod koniec 2015 roku wszczęła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy Szpitalnego Oddziału Ratunkowego na potrzeby złożenia wniosku w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Ustalono, iż zapytanie ofertowe zostało wysłane do 4 firm, a ponadto jego treść wraz z załącznikami zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego 4 listopada. W wyznaczonym terminie, tj. do 12 listopada, do siedziby szpitala wpłynęło 7 ofert. Po przeprowadzonych negocjacjach 27 listopada 2015 r. podpisano umowę z wybraną firmą na kwotę brutto 35 tys. zł. Jak wynika z ustaleń, umowa do dzisiaj nie została zrealizowana. W załączniku nr 2 i 3 przedstawiono informację dotyczącą postępowania o udzielenia zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej SOR oraz historię przebiegu sprawy AB.6740.58.2016 dotyczącej wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Spółka wystawiła stosowną notę księgową i wezwała wykonawcę przedmiotowej dokumentacji projektowej do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z winy wykonawcy, w wysokości 45 tysięcy złotych.

Pani Prezes Krasowska-Marczyk omówiła dwa wnioski o dofinansowanie złożone w 2016 r. przez Spółkę.

Pierwszy – dofinansowanie wdrożenia usługi i aplikacji w zakresie e-zdrowie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020 o planowanym koszcie inwestycji 3 015 222 zł, złożony w Lubuskim Urzędzie Marszałkowskim w listopadzie 2016 r.

Drugi – dofinansowanie na przebudowę i wyposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz rozbudową lotniska dla śmigłowców Lotniczego Pogotowia Ratunkowego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, o planowanym koszcie inwestycji 6 982 405,52 zł.

Złożenie wniosku o dofinansowanie na przebudowę i wyposażenie SOR było możliwe w związku z wykonaniem dokumentacji projektowej i kosztorysu inwestorskiego, dotyczących przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Zauważyć należy, że dopiero działania podjęte przez obecny Zarząd Spółki (Prezesa Zarządu powołano 20.09.2016 r.) doprowadziły w bardzo krótkim czasie do wykonania dokumentacji projektowej niezbędnej do złożenia wniosku.

Pani Prezes Krasowska-Marczyk zapoznała Komisję z materiałami dotyczącymi projektu „Przebudowa i doposażenie szpitalnego oddziału ratunkowego wraz z budową lądowiska dla śmigłowców ratunkowych”, a także dotyczącymi projektu „e zdrowie”. Zaznaczyła również, iż obecny projekt przebudowy SOR-u powinien być pierwszym elementem nowej koncepcji architektonicznej kompleksowego dostosowania obiektów szpitala do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

W trakcie kontroli zespół kontrolny dokonał wizji lokalnej pomieszczenia sterylizatorni. W czasie wizji obejrzano wyremontowane pomieszczenia oraz nowy sterylizator.

W ramach nadzoru właścicielskiego NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. został zobowiązany od lipca 2011 r. do przedstawiania Powiatowi Słubickiemu (jako współnikowi) sprawozdań finansowych. Zespół kontrolny sprawdził wywiązywanie się przez spółkę z obowiązku przekazywania sprawozdań. Ustalono, że brak jest przedmiotowych sprawozdań za miesiące styczeń i luty 2016 r.

Wnioski z kontroli.

1. Komisja wnosi do Zarządu Powiatu (Zgromadzenia Wspólników) o ustalenie powodu braku dokumentów z posiedzenia Zgromadzenia Wspólników z dnia 22 lipca 2016 r. oraz podjęcie niezwłocznych działań zmierzających do ustalenia miejsca przechowywania przedmiotowych dokumentów. Zespół kontrolny stoi na stanowisku, że brak dokumentów w zasobach Spółki (lub/i w dokumentacji Wspólnika), w szczególności dotyczących tak ważnej sprawy jak odwołanie i powołanie Rady Nadzorczej, jest niedopuszczalne.
2. Zespół Kontrolny przychylił się do stanowiska Pani Prezes Krasowskiej-Marczyk, że niezbędne jest niezwłoczne wykonanie aktualnej koncepcji architektonicznej

obejmującej dostosowanie obiektów szpitala do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Komisja pozostaje w przekonaniu, że wykonanie koncepcji optymalizującej nakłady inwestycyjne w stosunku do zakresu niezgodności ujętych w programie dostosowawczym pozwoli na określenie zarówno szacunkowych kosztów dostosowania, sporządzenie montażu finansowego, jak i określenie możliwości realizacji inwestycji dostosowawczych w określonym horyzoncie czasowym (harmonogram rzeczowo-finansowy).

Nie sposób zauważyć, że Prezes Włodarski informował Radnych Rady Powiatu Słubickiego, iż taka koncepcja jest w przygotowaniu. W toku prowadzonych czynności kontrolnych ustalono, że w dokumentach Spółki i Wspólnika nie znaleziono przedmiotowej koncepcji, ani dokumentów potwierdzających jej zlecenie.

Niniejszy protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Kontrolowanemu (Wspólnikowi) przysługuje prawo wniesienia pisemnych zastrzeżeń do treści protokołu w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

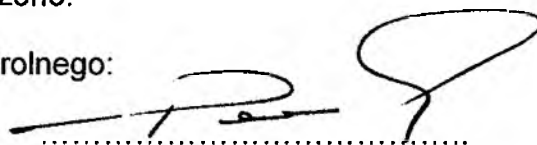
Załącznikami do niniejszego protokołu:

1. materiały dot. działalności NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. za 2016 rok,
2. informacja dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sprawie rozbudowy SOR,
3. historia przebiegu sprawy AB.6740.58.2016.

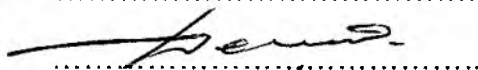
Na tym kontrolę zakończono.

Podpisy Zespołu Kontrolnego:

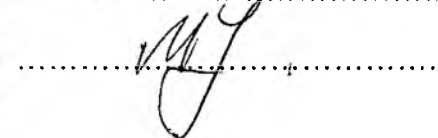
1. Tomasz Pisarek



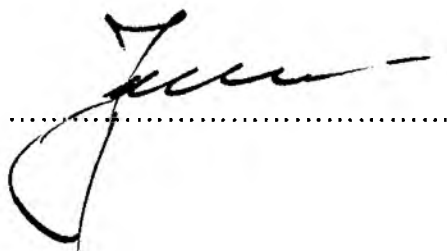
2. Wojciech Dereń



3. Mirosława Jankowska



Za Wspólnika



INFORMACJA
DLA KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY POWIATU SŁUBICKIEGO

z działalności

**Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital im.
Profesora Zbigniewa Religi w Słubicach spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
za 2016 rok.**

Informacja obejmuje:

- 1. Informacja opisowa**
- 2. Rachunek zysków i strat za 12 m-cy 2016 r. - tabela nr 1,**
- 3. Przychody i kontrakt z NFZ za 12 m-cy 2016 r.- tabela nr 2,**
- 4. Koszty według rodzaju za 12 m-cy 2016 r.- tabela nr 3,**
- 5. Bilans – tabela nr 4,**
- 6. Kontrakt z NFZ za rok 2016 po aneksach – tabela nr 5,**
- 7. Kontrakt z NFZ na rok 2017 – I półrocze – tabela nr 6.**

Podstawowe informacje o spółce

Nazwa firmy:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital im. prof. Z.Religi w Słubicach spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Adres siedziby:

ul. Nadodrzańska 6

69-100 Słubice

REGON: 080445872

NIP: 598-16-18-971

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital im. prof. Z.Religi w Słubicach Sp. z o.o. prowadzi działalność na terytorium Polski, w formie spółki z o.o. zawiązanej aktem notarialnym w dniu 19 listopada 2009 roku przed Notariuszem Przemysławą Bac (Repozytorium A numer : 4336/2010)

Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze , VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o numerze KRS: 0000359690.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Celem spółki jest przede wszystkim, prowadzenie działalności medycznej w formie niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej, a w szczególności:

- świadczenie usług stacjonarnej opieki zdrowotnej,
- ratownictwo medyczne,
- rehabilitacja medyczna- ambulatoryjna,
- prowadzenie poradni specjalistycznych,
- wykonywanie badań diagnostycznych.

Sytuacja finansowa spółki

Wynik finansowy

Za 2016 rok na dzień 07 lutego 2017 r. spółka odnotowała stratę netto w wysokości **255.027,46 zł**. Informujemy, że nie jest to ostateczny wynik za 2016 rok ze względu na trwające prace bilansowe oraz toczące się negocjacje z NFZ w sprawie zapłaty spółce za tzw. nadwykonania za zrealizowane w 2016 roku świadczenia medyczne finansowane z budżetu państwa.

Rachunek zysków i strat przedstawiający wyniki spółki w poszczególnych miesiącach za 12 miesięcy 2016 roku przedstawia tabela nr 1.

Na powyższy wynik finansowy w pozycji przychodów największy wpływ miały przychody osiągane z tytułu umów z Narodowym Funduszem Zdrowia na świadczenie usług medycznych finansowanych ze środków publicznych, które wyniosły za 12 m-cy 2016 r. **26 854 737,50 zł** i stanowią **92,87 %** ogólnych przychodów.

Ogólne przychody spółki za 12 m-cy 2016 roku z podziałem na rodzaje przychodów przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie		Kwota	Udział %
I.	Przychody ze sprzedaży produktów		28 579 505,69	98,83
	1.	- NFZ	26 854 737,50	92,87
	2.	- pozostałe	1 724 768,19	5,96
II.	Pozostałe przychody operacyjne		330 802,98	1,14
	1.	- zysk ze zbycia środków trwałych	205,25	
	2.	-dotacje	153 557,01	0,53
	3.	-inne przychody operacyjne	177 040,72	0,61
III.	Przychody finansowe		9 357,43	0,03
	1.	-odsetki od nieterminowych należności	55,35	0,00
	2.	- pozostałe	677,14	0,00
	3.	- odsetki od środków na rachunkach bankowych	8 624,94	0,03
IV.	Przychody ogółem		28 919 666,10	100,00

Przychody ze sprzedaży wraz z w porównaniem z podpisanymi umowami z NFZ na 2016 rok oraz nadwykonaniami w poszczególnych rodzajach świadczeń przedstawia tabela nr 2.

Pozostałe przychody operacyjne stanowią 1,14% ogólnych przychodów za 12 m-cy 2016 roku.

Wykaz najwyższych pozycji pozostałych przychodów operacyjnych przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Udział %
1.	- zysk ze zbycia środków trwałych	205,25	0,06
2.	- darowizny pieniężne	1 029,00	0,31
3.	- darowizny rzeczowe	23 737,72	7,18
4.	- dotacje z Biura Pracy z KFS	11 550,40	3,49
5.	- amortyzacja środków trwałych z dotacji	142 006,60	42,93
6.	- amortyzacja środków trwałych otrzymanych w darowiźnie	40 917,75	12,37
7.	- kary umowne za niezrealizowanie warunków umowy	56 109,70	16,96
8.	- rozwiązanie rezerwy na odszkodowania dochodzone w sądzie	51 714,00	15,63
9.	- pozostałe przychody operacyjne	3 737,81	1,13
	Pozostałe przychody operacyjne razem	330 802,98	100,00

Koszty za 12 m-cy 2016 roku sprzedanych produktów, towarów i materiałów wyniosły **28 868 549,14 zł** i stanowiły 98,88 % wszystkich kosztów.

Poniższa tabela prezentuje poszczególne pozycje kosztów rodzajowych za 12 m-cy 2016 roku:

Lp.	Wyszczególnienie	Narastająco za 12 m-cy
I.	Amortyzacja	844 202,68
1.	środków trwałych	829 073,68
2.	wartości niem. i prawne	15 129,00
II.	Zużycie materiałów i energii	5 501 134,29
1.	mat. med. – leki i zużycie krwi	1 154 759,24
2.	mat. med. - mat. diagnostyczne	387 561,41
3.	mat. med. - sprzęt jedn. użytku	1 007 464,45
4.	Implanty ortopedyczne	1 798 561,78
5.	mat. med. - niskocenne skl. majątkowe	4 295,00

6.	mat. niem. - niskocenne skł. majątkowe	13 358,54
7.	pozostałe materiały	668 313,39
8.	energia elektryczna	228 968,83
9.	energia cieplna - CO	231 099,50
10.	gaz	6 752,15
III.	Usługi obce w tym:	13 780 248,96
1.	najem, dzierżawa	772 275,64
2.	kontrakty - lekarze	6 792 531,76
3.	kontrakty - pielęgniarki	2 600 115,00
4.	kontrakty - ratowników	1 442 691,24
5.	kontrakty - pozostałe	291 017,18
6.	usługi medyczne obce	657 640,05
7.	catering	282913,45
8.	remontowo-konserwatorskie	206 633,93
9.	telefony, internet, poczta	37 144,30
10.	pralnicze	144 591,19
11.	komunalne	217 231,81
12.	pozostałe	335 463,41
IV.	Podatki i opłaty	72 407,31
1.	pod. od nieruchomości	64 965,00
2.	PFRON	0,00
3.	poz. podatki i opłaty	7 442,31
V.	Wynagrodzenia	6 992 743,04
1.	umowa o pracę	6 018 758,81
2.	umowa zlecenie, dzieło, inne	868 992,00
3.	RN i Zarząd	104 992,23
VI.	Świadczenia na rzecz pracowników	1 479 430,38
1.	ZUS	1 128 309,28
2.	FP/FGŚP/FEP	130 221,03
3.	ZFŚS	184 793,87
4.	poz. szkolenia, BHP	36 106,20
VII.	Pozostałe koszty	197 275,48
1.	podróże służbowe	25 255,89
2.	ryczałty samochodowe i inne	4 113,31
3.	ubezpieczenia majątkowe i OC	144 953,50
4.	pozostałe	22 952,78
VIII.	Razem koszty według rodzaju	28 867 442,14

Zestawienie szczegółowe kosztów rodzajowych w poszczególnych miesiącach 2016 roku zawiera tabela nr 3.

Do najważniejszych pozycji kosztowych mających duży wpływ na kształtowanie ogólnego wyniku finansowego miały koszty wynagrodzeń i świadczenia na rzecz pracowników oraz usługi obce z tytułu zawartych umów cywilnych (kontraktów z lekarzami, pielęgniarkami i ratownikami medycznymi oraz pozostałymi osobami) które stanowią **67,89 %** ogólnej kwoty kosztów rodzajowych za 12 m-cy 2016 roku.

Spółka ponosi znaczne koszty z tytułu dzierżawy nieruchomości i ruchomości na rzecz Starostwa Powiatowego w Słubicach, które w istotny sposób ograniczyły możliwości niezbędnych dla potrzeb funkcjonowania szpitala inwestycji (w tym odtworzeniowych).

Pozostałe koszty operacyjne w łącznych kosztach stanowią **1,11 %**.

Wykaz najwyższych pozycji w pozostałych kosztach operacyjnych za 12 m-cy 2016 roku przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie		Kwota	Udział %
1.	- koszty sądowe od zobowiązań	1 209,50	0,37
2.	- odpisy aktualizujące należności	117 954,05	36,31
3.	- aktualizacja należności kar umownych	45 000,00	13,85
4.	- koszty sądowe i komornicze od należności	3 375,83	1,04
5.	- likwidacja krwi przeterminowanej	8 511,00	2,62
6.	- kary nałożone przez NFZ	5 514,31	1,70
7.	- rezerwa na odszkodowania i koszty sądowe z tytułu rozwiązania umowy o pracę z naruszeniem przepisów	136 050,00	41,88
8.	- pozostałe koszty operacyjne	7 244,07	2,23
	Pozostałe koszty operacyjne razem	324 858,76	100,00

Bilans

Bilans na dzień 31.12.2016 roku po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę bilansową w kwocie 7 020 736,15 zł. Suma bilansowa może ulec zmianie.

Bilans na ostatni dzień 2016 roku przedstawia tabela nr 4.

Działania inwestycyjne i remontowe

W bieżącym roku spółka dokonała licznych zakupów nowego sprzętu medycznego. Dokonała również remontów i przeglądów własnego oraz dzierżawionego od Starostwa Powiatowego w Słubicach sprzętu medycznego na kwotę **128 101,81 zł**, co miało istotny wpływ na poprawę bezpieczeństwa świadczonych usług medycznych i uzyskanie (przedłużenie) certyfikatu ISO.

W 2016 roku spółka dokonała zakupu środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na ogólną kwotę **480 795,23 zł** – szczegółowe zestawienie zakupów inwestycyjnych przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Komórka organizacyjna	Ilość	Kwota
I.	Wartości niematerialne i prawne			8 394,11
1.	SIMPLE ERP JPK - licencja	Dział Księgowości	1	5 196,11
2.	Licencja e-ZOZ (wersja pełna + stanowiskowa)	POZ Rzepin	1	3 198,00
II.	Środki trwałe			472 401,12
1.	Bezprzewodowy cyfrowy aparat do uroflowmetrii MMS FLOWMASTER nr ser 16354171	Poradnia urologiczna	1	7 905,60
2.	Centrala telefoniczna	Ogólne Szpitala	1	615,00
3.	Ciemnia kabinowa do badań zmierzchowych widzenia w mroku i wrażliwość na oślnienia	Poradnia Psychologiczna	1	6 200,00
4.	EKG LT	Oddział Pediatriczny	1	7 290,00
5.	Drukarka BROTHER HL	Zarząd	1	676,50
6.	Telefon Samsung Galaxy S7 G930F	Administracja - dyrekcja	1	3 099,00
7.	NOTEBOOK LENOVO 100-15IBY	Poradnia Ginekologiczna Rzepin	1	1 099,00
8.	Ssak elektryczny OGARIT SO-3	Oddział Chirurgiczny	1	2 808,00
9.	Steryliizator parowy SELECTOMAT SL 636-2	Steryliizatornia	1	162 702,00
10.	System uzdatniania wody	Steryliizatornia	1	6 998,70
11.	Wózek do transportu	Steryliizatornia	1	1 512,90
12.	BTL CardioPoint-Holter H600	Oddział Wewnętrzny	1	20 000,00
13.	Komputer używany	Poradnia chirurgiczna	1	781,50
14.	Komputer używany	Poradnia ortopedyczna	1	781,50
15.	Komputer używany	SOR	1	781,50
16.	Komputer używany	Oddział Chirurgiczny	1	781,50
17.	Zestaw narzędzi chirurgicznych do mozaiki	Blok Operacyjny	1	5 454,00
18.	Wózek do przewożenia chorych	Oddział Chirurgiczny	1	5 000,00
19.	Wieża artroskopowa	Blok Operacyjny	1	216 000,00
20.	Komputer LENOVO M83 G3260 128GB SSD +monitor 21,5 IYAMA E2282HD	Medycyna Pracy	1	1 789,65
21.	Spirometr-Spiro Pro- Medycyna Pracy	Medycyna Pracy	1	5 199,99
22.	Miernik czasu reakcji z oprogramowaniem (do badań psychotechnicznych kierowców)	Poradnia Psychologiczna	1	9 328,28
23.	Klimatyzator	Laboratorium	1	5 596,50
	Razem nakłady inwestycyjne			480 795,23

Ponadto spółka uregulowała terminowo raty zobowiązań długoterminowych zaciągniętych w latach poprzednich i bieżącym roku na zakup sprzętu medycznego

zakupionego w systemie ratalnym (maksymalna spłata rat wynosiła 36 m-cy) w wysokości 207 483,84 zł. W formie zobowiązania długoterminowego, płatnego w ratach miesięcznych, został zakupiony niezbędny do świadczenia usług medycznych niżej wymieniony sprzęt medyczny:

- zestaw do videoskopii laryngologicznej – 2014 r. 137,2 tys. zł
- ultrasonograf Acuson – 2014 r. 225,9 tys. zł
- wieża artroskopowa – 2016 r. 216,0 tys. zł

w/w sprzęt medyczny został zakupiony odpowiednio od firmy: Labo Clinic sp. z o.o. w Olsztynie, Medical NET sp. z o.o. w Poznaniu i SMITH NEPHEW..

W listopadzie 2016 roku spółka złożyła wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie wdrożenia usług i aplikacji w zakresie e-zdrowie z EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 – planowany całkowity koszt inwestycji **3 015 222 zł.**

Spółka również złożyła wniosek (31styczeń 2017) na dofinansowanie do Ministerstwa Zdrowia na przebudowę i wyposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z rozbudową lądowiska dla śmigłowców LPR w ramach Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014-2020 – planowany całkowity koszt inwestycji **6 982 405,52 zł.**

Informacja o zatrudnieniu

Spółka zatrudnia pracowników na umowę o pracę, umowy zlecenie i umowy cywilne-kontraktowe.

Przeciętne zatrudnienie w poszczególnych kategoriach za 12 m-cy 2016 r. wyniosło :

- umowa o pracę 164 osoby,
- umowy zlecenie 67 osoby,
- umowy cywilne-kontraktowe 132 osoby.

Podsumowanie

Podsumowując działalność spółki należy zaznaczyć, że pomimo odnotowanej straty na dzień 07-02-2017 r. za 2016 rok, działalność spółki nie jest zagrożona.

Podstawowym czynnikiem mającym wpływ na przychody z działalności medycznej są świadczenia medyczne realizowane na rzecz osób ubezpieczonych i gwarantowanych z budżetu państwa, których płatnikiem jest NFZ.

Za 12 miesięcy 2016 roku kontrakt z NFZ wynosił 26 357 105,20 zł (bez POZ Rzepin) i został zrealizowany w 99,64 %. Dodatkowo spółka wykonała świadczenia medyczne zagwarantowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego ze względu na stan zdrowia pacjentów w wysokości 803 650,06 zł, które do 31 grudnia 2016 nie były objęte umową z NFZ. Obecnie Zarząd podjął negocjacje z NFZ w sprawie zapłaty za zrealizowane świadczenia medyczne przez spółkę w 2016 roku. Stanowisko w tym zakresie NFZ ma podjąć do 15 lutego 2017 r.

W wyniku negocjacji spółka podpisała z NFZ w trakcie 2016 roku zwiększenie umów na świadczenia medyczne w kwocie 2 009 896,60 zł w związku z wykonaniem świadczeń ponad pierwotnie określony limit na dzień 01-01-2016. Zwiększenie kontraktu w rozbiciu na poszczególne zakresy świadczeń wyniosł:

- lecznictwo szpitalne 1 951 538,00 zł (w tym ortopedia 933 452,00 zł),
- AOS 42 556,70 zł,
- AOS –kosztochłonne 10 122,90 zł,
- opieka psychiatryczna 5.679,00 zł.

Po uwzględnieniu wszystkich aneksów do umów z NFZ na świadczenia medyczne kontrakt na 2016 rok wynosi ogółem 26 383 795,20 zł. Kontrakt na 2016 rok z podziałem na poszczególne zakresy świadczeń z podziałem na miesiące przedstawia tabela nr 5 – bez POZ Rzepin.

Na 2017 rok Zarząd spółki podpisał umowy z NFZ na świadczenia medyczne do 30 czerwca 2017 roku – szczegółowy zakres przedstawia tabela nr 6.

Ze względu na planowane zmiany w zakresie służby zdrowia, które zgodnie z projektem ustawy o zmianie świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz projektem rozporządzenia MZ w sprawie określenia profili charakteryzujących poziom systemu zabezpieczenia oraz kryteriów kwalifikacji świadczeniodawców do tych poziomów mają obowiązywać od lipca 2017 r., nie zostały określone przychody z NFZ na II półrocze 2017 r.

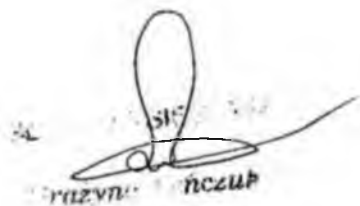
Szpital wymaga wiele nakładów inwestycyjnych w tym nadrobienia zaległości z lat poprzednich na zakup nowoczesnego sprzętu medycznego.

Ponadto wymaga:

- uporządkowania koncepcji dostosowania do wymogów rozporządzenia MZ z dnia 26-06-2012 r. z czego najbardziej kosztowne może być dostosowanie bloku operacyjnego wraz ze sterylizatornią.
- termoizolacji obiektu szpitala,
- dostosowanie obiektów budowlanych szpitala do przepisów p-poż,
- wymiany i zwiększenia transportu sanitarnego i ratownictwa medycznego.

Do realizacji planowanych inwestycji niezbędne będzie dokapitalizowanie spółki oraz zaciągnięcie długoterminowych kredytów.

Z uwagi na nawarstwienie zaległości inwestycyjnych zasadne jest wsparcie w postaci zwolnienia z czynszu dzierżawnego przez Starostwo Powiatowe w Słubicach (umowa użyczenia nieruchomości i ruchomości).



.....
Główny Księgowy



.....
Prezes Zarządu

Słubice, dnia 07.02.2017 r.

Rachunków zysków i strat za 12 miesięcy 2016 roku

Wyszczególnienie	STYCZEŃ	LUTY	MARZEC	KWIECIEŃ	MAJ	CZERWIEC	LIPIEC	SIERPIEŃ	WRZESIEŃ	PAŹDZIERNIK	LISTOPAD	GRUDZIEŃ	ZA 12 M. CY 2016
A. Przychody ogółem	2 416 939,86	2 109 406,68	2 313 671,35	2 329 143,06	2 194 775,00	2 011 020,95	2 459 175,81	2 341 414,96	2 582 607,42	2 671 578,17	2 640 376,65	2 531 459,76	28 601 569,67
I. Przychody ze sprzedaży produktów	2 063 175,19	2 171 446,95	2 339 597,03	2 221 020,87	2 199 028,59	2 025 867,08	2 479 528,17	2 384 929,83	2 603 035,75	2 554 685,13	2 667 348,69	2 865 208,31	28 574 871,54
II. Zmiana stanu produktów	353 764,67	-62 040,27	-25 925,68	108 122,24	-4 253,59	-14 846,13	-24 986,51	-43 514,87	-20 428,33	116 893,04	-26 972,04	-333 748,55	22 063,98
III. Koszt wytw. pod. na własne potrzeby													0,00
IV. Przych. ze sprzed. towarów i mat.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 634,15						4 634,15
B. Koszty działalności operacyjnej	2 618 464,90	2 258 779,19	2 276 182,81	2 338 576,79	2 304 689,27	2 254 810,23	2 381 694,66	2 397 168,78	2 464 142,05	2 463 176,34	2 530 760,65	2 579 903,48	28 868 549,14
I. Amortyzacja	62 771,55	66 454,88	71 763,38	68 538,13	73 191,40	75 521,08	75 199,37	70 883,15	70 186,65	70 806,03	70 127,35	68 779,71	844 207,68
II. Zużycie materiałów i energii	447 032,28	494 247,04	456 170,63	467 177,74	440 123,47	394 448,56	444 571,71	481 930,16	432 676,32	429 722,94	517 972,51	495 060,93	5 501 134,29
III. Usługi obce	1 082 772,25	1 059 939,67	1 097 177,27	1 101 004,11	1 126 953,08	1 114 167,22	1 144 319,06	1 155 883,28	1 213 990,40	1 244 374,81	1 189 549,57	1 250 167,84	13 780 248,96
IV. Podatki i opłaty	64 822,60	1 002,78	251,80	433,70	875,43	688,10	1 285,60	789,10	1 250,40	219,60	223,60	564,60	72 407,31
V. Wynagrodzenia	547 049,73	536 193,66	542 313,37	577 514,27	550 304,33	547 919,26	605 418,95	582 094,72	627 803,97	603 446,67	620 005,54	652 678,57	6 992 743,04
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne	294 294,88	98 407,27	101 088,34	105 432,88	106 588,71	113 210,28	106 309,28	102 380,27	116 416,98	112 241,64	112 580,52	110 479,33	1 479 430,38
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	119 721,61	2 533,89	7 418,02	18 475,96	6 852,85	8 855,72	3 483,69	3 228,10	1 817,33	2 414,65	20 301,16	2 172,50	197 275,48
VIII. Wartość sprzed. mat. i towarów							1 107,00						1 107,00
C. Zysk/strata ze sprzedaży /A-B/	-201 525,04	-149 372,51	37 488,54	-9 433,73	-110 114,27	-243 789,27	77 481,15	-55 753,82	118 465,37	208 401,83	109 616,00	-48 443,72	-268 979,47
D. Pozostałe przychody operacyjne	12 935,07	21 691,76	16 254,09	28 255,99	60 183,08	54 185,10	16 780,38	20 713,88	18 783,34	18 531,51	27 751,18	34 737,60	330 802,98
I. Zysk ze zbycia niefins. aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	205,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			205,25
II. Dotacje	11 337,65	12 539,00	10 136,30	22 888,05	11 337,65	12 170,98	12 170,98	12 170,98	12 170,98	12 292,48	12 292,48	12 170,98	153 557,01
III. Inne przychody operacyjne	1 597,42	9 152,76	6 117,79	5 162,69	48 845,43	42 014,12	4 605,40	8 542,90	6 612,36	6 360,53	15 458,70	22 566,62	177 040,72
E. Pozostałe koszty operacyjne	900,00	280,37	1 260,00	37 680,11	45 000,00	1 347,56	2 366,48	91 599,62	174,00	3 025,26	38 696,53	102 528,53	324 858,76
I. Strata ze zbycia niefins. aktywów trwałych													
II. Aktualizacja wartości aktywów niefin.													
III. Inne koszty operacyjne	900,00	280,37	1 260,00	37 680,11	45 000,00	1 347,56	2 366,48	91 599,62	174,00	3 025,26	38 696,53	102 528,53	324 858,76
F. Zysk/strata na działalności operacyjnej /C+D-E/	-189 489,97	-127 961,12	53 482,63	-18 857,85	-94 931,19	-190 951,73	91 895,05	-126 639,56	137 074,71	223 908,08	98 670,65	-116 234,95	-261 035,25
G. Przychody finansowe	0,00	0,00	2 044,59	8,60	0,00	2 926,42	550,56	609,79	621,83	529,66	722,90	1 343,08	9 357,43
I. Dywidendy													
II. Odsetki	0,00		2 044,59	8,60		2 926,42	550,56	609,79	621,83	529,66	722,90	1 343,08	9 357,43
III. Zysk ze zbycia inwestycji													
IV. Aktualizacja wartości inwestycji													
V. Inne													
H. Koszty finansowe	102,49	526,60	0,00	736,43	37,75	-109,56	1 276,00	623,76	11,15	29,70	0,92	108,40	3 349,64
I. Odsetki	102,49	526,60		736,43	37,75	-109,56	1 276,00	623,76	11,15	29,70	0,92	108,40	3 349,64
II. Strata ze zbycia inwestycji													0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji													0,00
IV. Inne							1 000,00						1 000,00
I. Zysk/Strata brutto na działalności gospodarczej	-189 592,46	-128 487,72	54 527,22	-19 585,68	-94 968,94	-187 921,75	91 169,61	-126 653,33	137 685,39	224 408,04	99 392,63	-115 000,27	-255 027,46
J. Wynik z działalności nadzwyczajnych													
I. Zyski nadzwyczajne													
II. Straty nadzwyczajne													
K. Zysk/Strata brutto	-189 592,46	-128 487,72	54 527,22	-19 585,68	-94 968,94	-187 921,75	91 169,61	-126 653,33	137 685,39	224 408,04	99 392,63	-115 000,27	-255 027,46
L. Podatek dochodowy													
z. Zysk/Strata netto	-189 592,46	-128 487,72	54 527,22	-19 585,68	-94 968,94	-187 921,75	91 169,61	-126 653,33	137 685,39	224 408,04	99 392,63	-115 000,27	-255 027,46

(data i podpis osoby której
powierzono prowadzenie)

razyni nczub

(data i podpis kierownika
jednostki)

Jan

NZOZ Szpital im. prof. Z. Raligi
w S. O.O.
ul. Na... Stubice
tel. 95 758 0... 95 758 22 03
NIP: 5981616971, REGON: 080445372

Zestawienie przychodów ze sprzedaży za m-c GRUDZIEŃ 2016 rok

TABELA Nr 2

Lp.	Komórka	Kontrakt 2016			Wykonanie NFZ za bm.	Razem NFZ narastająco	Wyk. poz. sprz. - podm. gosp. za bm.	Razem poz. sprz. Podm. Gosp. narastająco	Wyk. poz. sprz. - osób fizycznych za bm.	Razem poz. sprz. Osób fizycz. narastająco	Zwrot kosztów utrzymania rezydentów i stażystów z m-c	Zwrot kosztów utrzymania rezydentów i stażystów z m-c	Razem sprzedaż narastająco	ROZLICZENIE KONTRAKTU	
		Kontrakt 2016	Kontrakt m-ca	Razem za 12 m-cy										Niewykonanie	Nadwykonanie
1.	Leżnictwo szpitalne	18 106 956,00	1 579 189,00	18 106 956,00	1 855 451,76	18 035 404,89	4 905,37	65 517,10	7 796,60	671 154,06	59 968,96	146 943,95	18 915 060,00	60 823,36	679 415,36
1.	Cddz. Wewnętrzny	2 802 332,00	212 732,00	2 802 332,00	346 400,08	2 801 865,04		0,00		625,46	11 219,27	68 667,88	2 871 158,38		17 785,04
2.	Cddz. Chirurgiczny	1 537 744,00	108 264,00	1 537 744,00	260 321,36	1 537 664,96		0,00		0,00	7 665,02	1 545 329,98			131 220,96
3.	Cddz. Chirurgiczny-pakiet onkolog.			0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00			
4.	Cddz. Gin.-Pol.-Nowor.-hospitalizacja	929 760,00	77 480,00	929 760,00	80 180,88	928 912,40		0,00		500,00		0,00	929 412,40		65 780,40
5.	Cddz. Gin.-Pol.-Nowor.-wyodr. N01,N20	988 936,00	79 196,00	988 936,00	76 336,00	988 936,00		0,00		8 190,00		0,00	997 126,00		16 900,00
6.	Cddz. Gin.-Pol.-Nowor.-pakiet onkolog.			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00			
7.	Oddz. Pediatria	1 058 876,00	74 984,00	1 058 876,00	121 628,00	1 058 356,00		0,00		100,00		0,00	1 058 456,00	520,00	
8.	Oddz. inten. Opieki Med.	1 553 500,00	116 636,00	1 553 500,00	58 842,16	1 493 196,64		0,00		0,00		1 789,28	1 494 985,92	60 303,36	
9.	szpitalny Oddz. Ratunk.	2 494 652,00	229 537,00	2 494 652,00	229 464,00	2 494 534,25	4 905,37	65 517,10	7 796,60	167 548,60		0,00	2 727 999,95		
12.	Oddz. Urazowo-Ortoped.	6 049 732,00	593 424,00	6 049 732,00	596 831,28	6 049 611,60		0,00	0,00	493 830,00	48 749,69	68 821,77	6 612 263,37		444 728,96
14.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	343 680,00		343 680,00		341 744,00		0,00		0,00	0,00	0,00	341 744,00		
15.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	347 744,00	86 936,00	347 744,00	85 448,00	340 584,00		0,00		0,00	0,00	0,00	340 584,00		
II.	Patownictwo Medyczne	5 004 525,20	426 680,20	5 004 525,20	425 932,20	5 001 405,20	0,00	0,00	0,00	160,00	0,00	0,00	5 001 565,20	0,00	0,00
1.	Ratow. Med. - Słubice	2 657 818,80	225 115,80	2 657 818,80	225 115,80	2 657 818,80		0,00		160,00	0,00	0,00	2 657 978,80		
2.	Ratow. Med. - Rzepin	1 139 065,20	96 478,20	1 139 065,20	96 478,20	1 139 065,20		0,00		0,00	0,00	0,00	1 139 065,20		
3.	Ratow. Med. - Cybinka	1 139 065,20	96 478,20	1 139 065,20	96 478,20	1 139 065,20		0,00		0,00	0,00	0,00	1 139 065,20		
4.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	34 144,00	0,00	34 144,00		32 584,00		0,00		0,00	0,00	0,00	32 584,00		
5.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	34 432,00	3 608,00	34 432,00	7 840,00	32 872,00		0,00		0,00	0,00	0,00	32 872,00		
III.	Testp. Transp. Sanitam.	92 599,60	5 380,40	92 599,60	5 425,20	91 031,60		0,00	340,00	2 372,24		0,00	93 403,84		
IV.	Opieka nocna i świąt.	723 558,00	60 296,50	723 558,00	62 897,00	744 358,00		0,00	0,00	14 315,00		0,00	758 673,00		
IV A	Opieka nocna i świąt.-dodatek MZ	18 112,00	4 528,00	18 112,00	4 488,00	18 032,00		0,00		0,00		0,00	18 032,00		
V.	Opieka psychia. i leczenie uzależnień	201 007,00	16 559,00	201 007,00	16 577,00	201 007,00	0,00	709,75	0,00	0,00	0,00	0,00	201 716,75	0,00	13 563,00
1.	Opieka psychia. i leczenie uzależnień	194 607,00	15 759,00	194 607,00	15 777,00	194 607,00		709,75		0,00		0,00	195 316,75		13 563,00
2.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	3 200,00		3 200,00		3 200,00		0,00		0,00		0,00	3 200,00		
3.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	3 200,00	800,00	3 200,00	800,00	3 200,00		0,00		0,00		0,00	3 200,00		
VII.	Specjalistyka	1 589 798,50	128 610,80	1 589 798,50	165 652,99	1 552 431,12	0,00	2 020,00	-150,00	4 760,00	0,00	0,00	1 559 211,12	28 245,25	37 354,40
1.	Por. Gastroenterolog	32 114,60	2 430,40	32 114,60	2 425,50	32 109,70		0,00		0,00		0,00	32 109,70		1 631,70
2.	Por. Gastroenterolog.-zabiegowe	7 840,00	666,00	7 840,00	784,00	7 252,00		0,00		0,00		0,00	7 252,00	588,00	
3.	Por. Gastroenterolog.-onkologiczne	833,00	0,00	833,00	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	833,00		
4.	Por. Gastroenterolog.-pierwstworzowe	27 734,00	2 773,40	27 734,00	882,00	25 460,40		0,00		0,00		0,00	25 460,40	2 273,60	
5.	Por. Neurologiczna	40 628,50	2 750,10	40 628,50	4 147,40	40 628,50		100,00		190,00		0,00	40 618,50		2 035,10
6.	Por. Neurologiczna-pierwstworzowe	29 886,20	3 426,50	29 886,20	4 816,24	29 859,07		0,00		0,00		0,00	29 859,07		26,25
7.	Por. Pol.-Gin. Słubice	315 790,20	22 230,20	315 790,20	41 323,90	315 769,70		0,00	-150,00	150,00		0,00	315 919,70		2 460,00
8.	Por. Pol.-Gin. Słubice-zabiegowe	99 138,00	5 207,00	99 138,00	17 261,00	98 994,50		0,00		0,00		0,00	98 994,50		4 153,30
9.	Por. Pol.-Gin. Słubice-pakiet onkologiczny	295,20	0,00	295,20	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	295,20		
10.	Por. Pol.-Gin. Słubice-profilak.	6 888,00	574,00	6 888,00	475,60	4 034,40		0,00		0,00		0,00	4 034,40	2 853,60	
11.	Por. Pol.-Gin. Rzepin	89 831,00	6 838,80	89 831,00	8 277,90	89 166,80		0,00		0,00		0,00	89 166,80	664,20	
12.	Por. Pol.-Gin. Rzepin-zabiegowe	9 610,40	697,00	9 610,40	918,40	9 553,00		0,00		0,00		0,00	9 553,00		401,80
13.	Por. Pol.-Gin. Rzepin-pakiet onkologiczny	295,20	0,00	295,20	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	295,20		
14.	Por. Pol.-Gin. Rzepin-profilak.	1 804,00	164,00	1 804,00	16,40	164,00		0,00		0,00		0,00	164,00	1 640,00	
15.	Por. Pol.-Gin. Górzycza	41 057,40	3 550,60	41 057,40	4 633,00	39 376,40		0,00		0,00		0,00	39 376,40	610,90	
16.	Por. Pol.-Gin. Górzycza-zabiegowe	656,00	82,00	656,00	0,00	86,10		0,00		0,00		0,00	86,10	569,90	
17.	Por. Pol.-Gin. Górzycza-onkologiczny	820,00	82,00	820,00	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	820,00		
18.	Por. Pol.-Gin. Górzycza-profilak.	1 968,00	164,00	1 968,00	49,20	475,60		0,00		0,00		0,00	475,60	1 492,40	
19.	Por. Chirurgii Ogólnej	116 263,00	11 347,50	116 263,00	7 943,25	109 063,50		620,00	0,00	2 620,00		0,00	112 303,50	7 229,25	
20.	Por. Chirurgii Ogólnej-zabiegowe	105 272,50	9 588,00	105 272,50	12 881,75	101 910,75		0,00		0,00		0,00	101 910,75	3 332,00	
21.	Por. Chirurgii Ogólnej-pakiet onkologiczny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00		
22.	Por. Ortopedyczna	251 629,70	20 416,60	251 629,70	20 416,60	251 610,80		1 300,00	0,00	1 700,00		0,00	254 620,80		3 586,70
23.	Por. Ortopedyczna-zabiegowe	66 754,50	5 117,50	66 754,50	8 481,70	66 269,40		0,00		0,00		0,00	66 269,40	489,50	
24.	Por. Prekursacyjna	33 729,90	3 784,50	33 729,90	5 024,25	33 677,70		0,00		100,00	0,00	0,00	33 777,70		160,95
25.	Por. Urologiczna	47 119,80	5 369,00	47 119,80	5 382,65	47 119,80		0,00		0,00		0,00	47 119,80		22 795,50
26.	Por. Urologiczna-zabiegowe	5 223,40	473,20	5 223,40	409,50	5 141,50		0,00		0,00		0,00	5 141,50		100,10
27.	Por. Laryngologiczna	139 876,00	11 050,00	139 876,00	9 133,25	137 122,00		0,00		0,00		0,00	137 122,00	2 754,00	
28.	Por. Laryngologiczna-zabiegowe	62 186,00	2 728,50	62 186,00	3 833,50	60 987,50		0,00		0,00		0,00	60 987,50	1 198,50	
29.	Por. Laryngologiczna-pakiet onkologiczny	306,00	0,00	306,00	0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	306,00		
30.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	25 888,00		25 888,00		21 740,00		0,00		0,00		0,00	21 740,00		
31.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r. od 09-12/16	28 320,00	7 080,00	28 320,00	6 136,00	24 848,00		0,00		0,00		0,00	24 848,00		
VIII.	AOS-kościołonna	134 548,96	10 658,06	134 548,96	10 500,48	133 288,00	0,00	0,00	1 100,00	13 100,00	0,00	0,00	146 388,00	0,00	42 801,30
1.	ASD-Kolonoskopia	94 680,00	7 335,00	94 680,00	7 560,00	94 680,00		0,00		0,00		0,00	96 780,00		31 500,00
2.	ASD-Gastroskopia	33 468,96	2 523,06	33 468,96	2 540,46	33 408,00		0,00	1 100,00	11 500,00		0,00	44 908,00		11 301,30
3.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r.	3 200,00		3 200,00		3 200,00		0,00		0,00		0,00	3 200,00		
4.	Dodatek MZ z 08.09.2015 i 14.10.2015 r. od 09-12/16	3 200,00	800,00	3 200,00	400,00	2 000,00		0,00		0,00		0,00	2 000,00		
IX.	Rehabilitacja Lecznicza	486 000,00	40 500,00												

stan na 31.12.2016

Lp.	Oddział	Kontrakt roczny	Kontrakt za 12 m-cy pkt	Kontrakt kwotowo	Wykonanie pkt	Wykonanie kwotowo	Różnica
1	wewnętrzny	2 802 332,00 zł	53 891	2 802 332,00 zł	54 233,02	2 820 117,04 zł	17 785,04 zł
2	OAIIT	1 553 500,00 zł	29 875	1 553 500,00 zł	28 715,32	1 493 196,64 zł	-60 303,36 zł
3	pediatryczny	1 058 876,00 zł	20 363	1 058 876,00 zł	20 353,00	1 058 356,00 zł	-520,00 zł
4	ginekologiczno-położniczy	929 760,00 zł	17 880	929 760,00 zł	19 202,70	998 540,40 zł	68 780,40 zł
5	ginekologiczno-położniczy wyodrębnione	988 936,00 zł	19 018	988 936,00 zł	19 343,00	1 005 836,00 zł	16 900,00 zł
6	chirurgiczny	1 537 744,00 zł	29 572	1 537 744,00 zł	32 095,48	1 668 964,96 zł	131 220,96 zł
7	ortopedyczny	6 049 732,00 zł	116 341	6 049 732,00 zł	124 878,48	6 493 680,96 zł	443 948,96 zł
	razem	14 920 880,00 zł	286 940	14 920 880,00 zł	298 821,00	15 538 692,00 zł	617 812,00 zł


 Andrzej Penczuk

Prezes Zarządu
 Małgorzata Krasowska-Marczyk

NEOZ Spółka im. prof. Z. Roligi
 w Słubicach Sp. z o.o.
 ul. Niecorzajska 9, 65-100 Słubice
 tel. 95 760 20 71-72, fax: 95 760 22 03
 NIP: 5961618971, REGON: 060445872

BILANS

sporządzony na dzień 31-12-2016 r.

Wiersz	Aktywa	Stan na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych (zł. gr)	
		31-12-2015	31-12-2016
1	2	3	4
A.	Aktywa trwałe	3 076 542,16	2 840 935,95
I.	Wartości niematerialne i prawne	13 919,50	7 184,61
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2.	Wartość firmy		
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	13 919,50	7 184,61
4.	Zaliczki na wartości niematerialnych i prawnych		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	3 062 622,66	2 833 751,34
1.	Środki trwałe	2 791 064,13	2 562 192,81
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	55 128,54	55 128,54
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	355 885,18	311 973,10
c)	urządzenia techniczne i maszyny	644 066,18	525 811,68
d)	środki transportu	418 099,26	349 975,74
e)	inne środki trwałe	1 317 884,97	1 319 303,75
2.	Środki trwałe w budowie	271 558,53	271 558,53
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00
III.	Należności długoterminowe		0,00
1.	Od jednostek powiązanych		
2.	Od pozostałych jednostek		
IV.	Inwestycje długoterminowe		0,00
1.	Nieruchomości		
2.	Wartości niematerialne i prawne		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe		
a)	w jednostkach powiązanych		
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
b)	w pozostałych jednostkach		
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
4.	Inne inwestycje długoterminowe		
V.	Długoterminowa rozliczenia międzyokresowe		0,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		
B.	Aktywa obrotowe	3 988 544,49	4 179 800,20
I.	Zapasy	394 242,62	414 212,10
1.	Materiały	394 242,62	414 212,10
2.	Półprodukty i produkty w toku		
3.	Produkty gotowe		
4.	Towary		
5.	Zaliczki na dostawy		
II.	Należności krótkoterminowe	3 005 801,75	2 442 747,47
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty		
-	do 12 miesięcy		
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	inne		
2.	Należności od pozostałych jednostek	3 005 801,75	2 442 747,47
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	2 941 860,74	2 365 021,29
-	do 12 miesięcy	2 941 860,74	2 365 021,29
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	z tytułu podatków, dotacji, cel ubez. społ.		
c)	inne	63 941,01	77 726,18
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	508 188,43	1 267 960,88
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	508 188,43	1 267 960,88
a)	w jednostkach powiązanych		
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b)	w pozostałych jednostkach		
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	508 188,43	1 267 960,88
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	497 481,18	1 264 819,91
-	inne środki pieniężne		
-	inne aktywa pieniężne (rach. ZFSS)	10 707,25	3 140,97
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	80 311,69	54 879,75
Aktywa razem:		7 065 086,65	7 020 736,15

Wiersz	Pasywa	Stan na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych (zł, gr)	
		31-12-2015	31-12-2016
1	2	3	4
A.	Kapitał (fundusz) własny	2 955 020,93	2 869 993,47
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	2 500 000,00	2 500 000,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	200 320,89	455 020,93
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		170 000,00
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych		
VIII.	Zysk (strata) netto	254 700,04	-255 027,46
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 110 065,72	4 150 742,68
I.	Rezerwy na zobowiązania	512 408,68	455 202,83
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	465 598,75	418 102,83
	- długoterminowa	131 943,85	161 560,09
	- krótkoterminowa	333 654,90	256 542,74
3.	Pozostałe rezerwy	46 809,93	37 100,00
	- długoterminowe		
	- krótkoterminowe	46 809,93	37 100,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	26 447,46	27 000,00
1.	Wobec jednostek powiązanych		
2.	Wobec pozostałych jednostek	26 447,46	27 000,00
	a) kredyty i pożyczki		
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe		
	d) inne	26 447,46	27 000,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	2 810 206,93	2 911 930,34
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
	- do 12 miesięcy		
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) inne		
2.	Wobec pozostałych jednostek	2 737 958,42	2 833 456,20
	a) kredyty i pożyczki		0,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe		
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	2 071 960,26	2 164 489,49
	- do 12 miesięcy	2 071 960,26	2 164 489,49
	- powyżej 12 miesięcy		
	e) zaliczki otrzymane na dostawy		
	f) zobowiązania wekslowe		
	g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	421 042,11	377 171,17
	h) z tytułu wynagrodzeń	88 013,33	124 215,77
	i) inne	156 942,72	167 579,77
3.	Fundusze specjalne (ZFSS)	72 248,51	78 474,14
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	761 002,65	756 609,51
1.	Ujemna wartość firmy		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	761 002,65	756 609,51
	- długoterminowe	566 227,32	532 932,87
	- krótkoterminowe	194 775,33	223 676,64
Pasywa razem:		7 065 086,65	7 020 736,15

25-01-2017 r.



(data i podpis Głównego Księgowego)

Prezes Zarządu
Małgorzata Krasowicz-Marczyk

(data i podpis Zarządu)

Table with columns: Lp., Rodzaj świadczeń/umowy, kod produktu, ilość pkt / inne, Stawka, Kwota, and monthly breakdown (sty-16 to gru 16) plus ROK 2016. Rows include categories like Ambulatoryjna opieka specjalistyczna, PORADNIE, LECZENIE SZPITALNE, REHABILITACJA, and RAZEM.

Inarastaćco w systemie rolowym 2 044 535,10 | 4 049 065,80 | 6 113 341,10 | 8 167 506,60 | 10 211 049,20 | 12 260 311,70 | 14 448 670,30 | 16 735 181,10 | 18 991 036,60 | 21 522 197,80 | 24 044 703,30 | 26 383 795,20

Szczegółowy adres: Szpital im. prof. Z. Rełigi w Słubicach Sp. z o.o. Uwaga: tabela nie zawiera umów w zakresie POZ Rzepin

NZOZ Szpital im. prof. Z. Rełigi w Słubicach Sp. z o.o. ul. Narodczarska 5, 55-100 Słubice tel. 95 756 20 71-72, fax 95 756 22 03 NIP: 5931618971, REGON: 08044372

Prezes Zarządu Małgorzata Kręowska-Marczyk

Sekretariat - Starostwo Powiatowe w Słubicach

Od: zamowienia <zamowienia@szpitalslubice.pl>
Wysłano: 8 lutego 2017 11:55
Do: sekretariat@powiatlubicki.pl
Temat: opracowanie dokumentacji projektowej - rozbudowa SOR

Dzień dobry,

w związku z Pani zapytaniem, informuję, że Wykonawca zadania na "*opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy NZOZ "Szpital Powiatowy" w Słubicach Sp. z o. o. w zakresie budowy Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w ramach realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020*", został wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości poniżej 30 tys. euro (nr sprawy ZP/NZOZ/09/15).

Zapytanie ofertowe zostało wysłane do 4 firm, a ponadto treść zapytania wraz z załącznikami została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 04.11.2015 r.

W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, tj. do dnia 12.11.2015 r., do siedziby szpitala wpłynęło 7 ofert.

Kryterium oceny ofert, które zostało określone w zapytaniu ofertowym:

- A. cena ofertowa brutto - 70%
- B. termin opracowania kosztorysu inwestorskiego - 10%
- C. termin opracowania projektu budowlanego i złożenia wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę - 10%
- D. termin opracowania projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznej - 10%

Najkorzystniejsza oferta: Biuro Projektowe Asymetria Aneta Moćko, ul. Ściegiennego 99/11, 25-114 Kielce.

Wykonawców, których oferty nie zostały odrzucone, zaproszono do negocjacji (przedmiotem negocjacji miały być postanowienia przyszłej umowy).

W dniu 20.11.2015 r. na negocjacje stawiły się dwie firmy. Ze spotkania sporządzono protokół.

Ostatecznie dnia 20.11.2015 r. dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej, a dnia 27.11.2015 r. podpisano umowę z firmą: Biuro Projektowe Asymetria Aneta Moćko, ul. Ściegiennego 99/11, 25-114 Kielce - wartość brutto umowy 35.000,00 zł.

Pełna dokumentacja z przeprowadzonych czynności w tym zakresie znajduje się w referacie zamówień publicznych i zaopatrzenia.

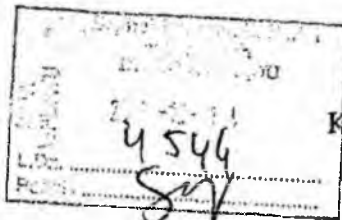
Mam nadzieję, że wyżej przedstawione informacje są satysfakcjonujące. Jeżeli ma Pani jeszcze jakies pytania to proszę o kontakt.

Pozdrawiam,

Anna Urbańczyk - specjalista ds. zamówień publicznych
NZOZ Szpital im. Profesora Zbigniewa Religi w Słubicach Sp. z o.o.
ul. Nadodrzańska 6
69-100 Słubice

tel. 95 750 14 12

Aneta Moćko
Biuro Projektowe Asymetria
Ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99/11
25-114 Kielce



Kielce 11.12.2016r

DF - proszę o wartości sprawy
NOB - pr. o bniehazant
Ladcy Prawomem
(pr. o Kontalit)
14.12.2016

**Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Powiatowy
Spółka z.o.o
ul. Nadodrzańska 6
69-100 Słubice**

W odpowiedzi na wezwanie do zapłaty nr 2/2016 z dnia 9.11.2016r, pragnę Państwa poinformować, iż w dniu 14.06.2016 roku przesłano do NZOZ w Słubicach pismo, w którym ustosunkowano się do argumentów oświadczenia o odstąpieniu od Umowy nr ZP/NZOZ/09/15 o wykonaniu prac projektowych z dnia 27.11.2015r wraz z wezwaniem do zapłaty należności tytułem kary umownej w kwocie 45000,00 zł, stwierdzonej przez NZOZ w Słubicach Notą obciążeniową 48/DF/2016. Powyższe pismo zostało odebrane przez pracownika NZOZ w Słubicach w dniu 16.06.2016r. W odpowiedzi otrzymałam od Państwa pismo z dnia 12.08.2016 r, podpisane przez Prezesa Zarządu Wojciecha Włodarskiego, którego kserokopię przesyłam w załączeniu. Zgodnie z nim w przypadku zaakceptowania przez strony wzajemne żądań finansowych do rozliczenia pozostałaby kwota 20000,00 zł. Powyższa kwota przekracza moje możliwości finansowe. Moje stanowisko, które wyartykułowane zostało w odpowiedzi przesłanej do Państwa pismem z dnia 14.06.2016r nie uległo zmianie. Jednocześnie pragnę podkreślić, że wszelkie kwestie sporne chciałabym rozwiązać w drodze negocjacji oraz porozumienia stron.

Uprzejmie proszę Panią Prezes Zarządu Małgorzatę Krasowską – Marczyk o rozważenie możliwości takich negocjacji odstąpienia od umowy, bez żądania zapłaty kary umownej.

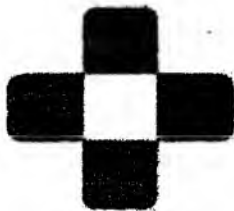
Z poważaniem

Aneta Moćko
BIURO PROJEKTOWE ASYMETRIA
Aneta Moćko
25-114 Kielce, ul. Ks. P. Ściegiennego 99/11
tel. 603 011 662
NIP 6572223170 Regon 362323731

Załącznik:

- kserokopia pisma NOB.94.2016 z dnia 12.08.2016r

NZOZ Szpital im. Prof. Zbigniewa Religi w Słubicach sp. z o. o.



Nasz znak: NOB.94.2016
kontakt: sekretariat@szpitalslubice.pl
tel. 95 750 1410

Pani
Aneta Moćko
Biuro Projektowe Asymetria
ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok. 11
25-114 Kielce

Słubice, dnia 12.08.2016 r.

dot.: rozliczeń z umowy z dnia 27.11.2015 r. Nr ZP/NZOZ/09/15 o wykonanie prac projektowych

W imieniu Zarządu NZOZ Szpital im. Prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o. o. z siedzibą w Słubicach, w nawiązaniu do dotychczasowej korespondencji oraz rozmów z Zarządem Spółki na temat rozliczeń stron i wzajemnych roszczeń z umowy z dnia 27.11.2015 r. – proponuję rozwiązanie kwestii spornych w drodze negocjacji i porozumienia stron.

Wzajemnie wysuwane przez strony roszczenia finansowe są obecnie przez drugą stronę kwestionowane w całości lub w znacznej części, co sprowadza się praktycznie do rozstrzygnięcia jedynie na drodze sądowej.

Jeżeli jednak wzajemne żądania finansowe zostałyby przez strony zaakceptowane i uznane, to do rozliczenia pozostałaby kwota 20.000,00 zł do zapłaty na rzecz reprezentowanej przeze mnie Spółki.

Proponuję zatem rozważyć taką możliwość i określić się co do przystąpienia do negocjacji, gdyż wówczas istniałaby możliwość ewentualnego obniżenia roszczeń finansowych NZOZ Szpital im. Prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o. o jakąś ustaloną w drodze porozumienia – kwotę, a także rozłożenie tej kwoty na kilka spłat ratalnych.

Dlatego też proszę o pisemne odniesienie się do tych propozycji, a ponadto o kontakt telefoniczny z Zarządem Spółki.

Przez Zarząd

Wojciech Włodarski

.....
Pieczęć jednostki

Słubice 29-11-2016r.
Miejscowość i data

ANETA MOĆKO
BIURO PROJEKTOWE ASYMETRIA
ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok. 11
25-114 KIELCE

Nazwa i adres dłużnika

WEZWANIE DO ZAPŁATY NR 2/2016

Na podstawie art. 455 i 476 Kodeksu Cywilnego wzywamy do uregulowania należnej kwoty w/ g podanego obliczenia (stan na 29-11-2016r.):

Nr dokumentu	Data wystawienia	Wartość transakcji	Termin płatności	Kwota do zapłaty
NOTA OBCIĄŻENIOWA NR 48/DF/2016	17-05-2016r.	45.000,00 zł	31-05-2016r.	45.000,00 zł
			RAZEM	45.000,00 zł

Słownie do zapłaty : Czterdzieści pięć tysięcy złotych .

Wymienioną sumę prosimy przekazać na rachunek w **Banku Spółdzielczym w Ośnie Lubuskim 15 8369 0008 0069 5697 2000 0010**

w ciągu **14 dni** od daty otrzymania niniejszego wezwania. W przypadku nieprzekazania należnej nam kwoty sprawę skierujemy na drogę postępowania sądowego bez ponownego wezwania do zapłaty.

W przypadku, gdy powyższe kwoty zostały uregulowane przed otrzymaniem niniejszego wezwania, prosimy o uznanie go za nieaktualne.

Katarzyna Marjaniec

(Pieczęć i podpis sporządzającego)

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Prezes Zarządu

Krzysztof Kaszowski-Warczyk

.....
(Pieczęć i podpis kierownika jednostki)

NZOZ Szpital im. prof. Z. Reilgi
w Słubicach Sp. z o.o.

ul. Nadodrzańska 6, 69-100 Słubice
tel. 95 758 20 71-72, fax 95 758 22 03

NIP: 5881518971 REGON: 080445872
Pieczęć jednostki

Słubice 21-06-2016r.
Miejscowość i data

ANETA MOĆKO
BIURO PROJEKTOWE ASYMETRIA
ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok. 11
25-114 KIELCE

Nazwa i adres dłużnika

WEZWANIE DO ZAPŁATY NR 1/2016

Na podstawie art. 455 i 476 Kodeksu Cywilnego wzywamy do uregulowania należnej kwoty w/ g podanego obliczenia (stan na 21-06-2016rr.):

Nr dokumentu	Data wystawienia	Wartość transakcji	Termin płatności	Kwota do zapłaty
NOTA OBCIĄŻENIOWA NR 48/DF/2016	17-05-2016r.	45.000,00 zł	31-05-2016r.	45.000,00 zł
			RAZEM	45.000,00 zł

Słownie do zapłaty : Czterdzieści pięć tysięcy złotych .

Wymienioną sumę prosimy przekazać na rachunek w **Banku Spółdzielczym w Ośnie Lubuskim 15 8369 0008 0069 5697 2000 0010**

w ciągu **7 dni** od daty otrzymania niniejszego wezwania. W przypadku nieprzekazania należnej nam kwoty sprawę skierujemy na drogę postępowania sądowego bez ponownego wezwania do zapłaty.

W przypadku, gdy powyższe kwoty zostały uregulowane przed otrzymaniem niniejszego wezwania, prosimy o uznanie go za nieaktualne.

Katarzyna Marjaniec
.....
(Pieczęć i podpis sporządzającego)

.....
(Pieczęć i podpis kierownika jednostki)

Prezes Zarządu
Waldemar Taborski

Robert Zubrzewski-Bogdanow
RADCA PRAWNY

PK 2016/01/02

Słubice, dnia 17-05-2016r.

NOTA OBCIĄŻENIOWA 48/DF/2016

ORYGINAŁ – KOPIA

WYSTAWCA :

NZOZ Szpital im. prof. Z. Religi w Słubicach Sp. z o.o.
ul. Nadodrzańska 6
69-100 Słubice

ODBIORCA:

ANETA MOĆKO

BIURO PROJEKTOWE ASYMETRIA
ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok. 11
25-114 Kielce

Obciążamy kwotą : 45.000,00zł

Słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych i 00/100

Tytułem: kara za odstąpienie od umowy z winy wykonawcy, zgodnie z paragrafem 8 ust. 1.1 – 1.3 umowy nr ZP/NZOZ/09/15 z dnia 27.11.2015r., dotyczącej wykonania prac projektowych w zakresie budowy szpitalnego oddziału ratunkowego.

Termin płatności : 14 dni od daty wystawienia- dostarczenia noty obciążeniowej.

Sposób płatności: przelew Bank Spółdzielczy w Ośnie Lubuskim O/ Słubice
nr 15 8369 0008 0069 5697 2000 0010

Sporządził:

*Katarzyna
Manganić*

Akceptował :

Janusz Derwicki
Janusz Derwicki

Zatwierdził:

Waldemar Tuborski
Waldemar Tuborski

Słubice, dnia 17-05-2016 r.


Pan Zdzisław Derwicki
Koordinator
Do Spraw Gospodarczo-Technicznych
NZOZ „Szpital Powiatowy”
w/m

Dotyczy : wystawienia noty obciążeniowej za kary umowne na podstawie umowy ZP/NZOZ/09/15

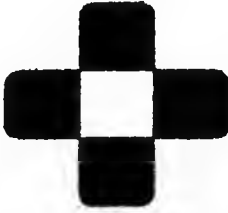
W związku otrzymanym pismem w sprawie wystawienia noty obciążeniowej na firmę Aneta Moćko z siedzibą w Kielcach na kwotę 45.000,00 zł tytułem kar umownych wykazanych w § 8 ustęp 1.1. do 1.3 umowy ZP/NZOZ/09/15 informuję, że według mojej oceny niedostarczenie (nie zrealizowanie) I części przedmiotu umowy powinien skutkować wypowiedzeniem- rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy i naliczenie kary umownej w wysokości $1.500,00 \times 5 \text{ dni} = 7.500,00 \text{ zł}$ plus kara dodatkowa z pkt. d 10.000,00 zł co razem stanowi 17.500,00 zł.

W związku z powyższym, jeżeli nie został dostarczony przedmiot umowy część I - Kosztorys inwestorski w terminie 18 dni od podpisania umowy (na tą okoliczność nie posiadamy dokumentu) dalsze kary umowne według mojej oceny są bezpodstawne. Dodatkowym argumentem, że nie został wykonany przedmiot umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 może dowodzić fakt, że do dnia dzisiejszego faktura za ten etap czynności nie wpłynęła.

Proszę o stanowisko w sprawie potwierdzone przez Radcę Prawnego.


Andrzej Leńczuk

NZOZ Szpital im. Prof. Zbigniewa Religi w Słubicach sp. z o. o.



Nasz znak: BZ.63.2016
kontakt: sekretariat@szpitalslubice.pl
tel. 95 750 1410

Pani
Aneta Moćko
Biuro Projektowe Asymetria
ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok. 11
25-114 Kielce

Słubice, dnia 16.05.2016 r.

Zarząd NZOZ Szpital im prof. Z. Religi w Słubicach sp. z o. o. jako inwestor zlecający opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy NZOZ „Szpital Powiatowy” w Słubicach sp. z o. o. w zakresie budowy szpitalnego oddziału ratunkowego działając na podstawie paragrafu 8 umowy z dnia 27.11.2015 nr ZP/NZOZ/09/15 o wykonanie prac projektowych oświadcza, że wobec nie zachowania terminów określonych umową odstępuje od umowy z winy wykonawcy.

Wobec odstąpienia od umowy z Państwa winy naliczono kary umowne zgodnie z paragrafem 8 umowy ustęp 1.1 - 1.3 umowy. W załączeniu nota księgową.

Duch

Kary umowne za odstąpienie od umowy
§ 8 1. 1. d) = 10.000,- ✓
§ 8 1. 2. d) = 15.000,- ✓
§ 8 1. 3. d) = 20.000,- ✓

Robert Zubozewski-Bogdanow
Robert Zubozewski-Bogdanow
RADCA PRAWNY

**UMOWA nr ZP/NZOZ/09/15
O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH**

zawarta w dniu 27.11.2015 roku w Słubicach pomiędzy:

1. *Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Szpital Powiatowy” w Słubicach Sp. z o. o. , ul. Nadodrzańska 6, 69-100 Słubice*, wpisaną do rejestru przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000359690, reprezentowaną przez:
 - Wojciecha Włodarskiego – Prezesa Zarządu
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a:
2. *Anetą Moćko prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Projektowe Asymetria Aneta Moćko, ul. Ks. Piotra Ściegiennego 99 lok.11, 25-114 Kielce*, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
zwanym w dalszej części Wykonawcą/ Jednostką projektowania, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z ofertą z dnia 12.11.2015 r. wybraną w postępowaniu o wartości poniżej 30 tys. euro, nr sprawy: **ZP/NZOZ/09/15 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy NZOZ „Szpital Powiatowy” w Słubicach Sp. z o.o. w zakresie budowy Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w ramach realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020”. Oś priorytetowa IX – Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia. Działanie 9.1 – Infrastruktura ratownictwa medycznego”** obejmującego swym zakresem:
 - 1) Badania geotechniczne terenu.
 - 2) Mapa do celów projektowych terenu.
 - 3) Koncepcja projektowa.
 - 4) Opracowanie dokumentacji Projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę (ostatecznej decyzji administracyjnej uprawnionego organu) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn.zm.) w zakresie:
 - Projekt budowlany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę w branżach: architektoniczna, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne
 - Uzgodnienia w zakresie ppoż. i higieniczno-sanitarnej branży architektonicznej, instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych;
 - Uzyskanie wszystkich uzgodnień, odstępstw itp. dotyczących projektowanego obiektu, niezbędnych dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - Wypełnienie wniosków i oświadczeń i złożenie całości opracowania w Starostwie Powiatowym w Słubicach oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 5) Opracowanie dokumentacji kosztorysowej w branżach architektoniczno-konstrukcyjna, instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych.

- 6) Opracowanie Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych.
 - 7) Opracowanie dokumentacji Projektu Wykonawczego w branży konstrukcyjnej, instalacji gazów medycznych i odwodnienia terenu.
 - 8) Uwzględnienie możliwości nadbudowy kondygnacji.
 - 9) Opracowanie technologii użytkowej i wyposażenia dla SOR.
 - 10) Wykonanie dwóch koncepcji projektowych, poprzedzających realizację części I (kosztorysu inwestorskiego).
2. Oferta *Wykonawcy* spełniająca wszystkie wymagania, stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.
 3. W przypadku konieczności wykonania dodatkowego zakresu prac projektowych nie wymienionego w § 1 ust. 1 a wynikającego z uwag jednostek opiniujących i uzgadniających Wykonawca zobowiązany jest wykonać ten zakres prac w cenie oferty.

§ 2

Terminy umowne

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustalono następująco:
 - część I - Kosztorys inwestorski – **18 dni od podpisania umowy,**
 - część II - Projekt budowlany i złożenie wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę **85 dni od podpisania umowy,**
 - część III - Projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne – **120 dni od podpisania umowy,**
 - wykonanie dwóch koncepcji projektowych w terminie **7 dni od daty podpisania umowy.**
2. Przekazanie dokumentacji, o której mowa nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, przygotowanego przez Wykonawcę odrębnie dla każdej części.
3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o gotowości do przekazania dokumentacji.

§ 3

Prawa i obowiązki strony umowy

1. *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem *Zamawiającego*, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 roku w sprawie *szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego*, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, art. 29 - 33 Prawa Zamówień Publicznych, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także zgodnie z uzyskanymi opiniami organów użytkownika i warunkami technicznymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, w tym w oparciu o posiadane przez Zamawiającego inne projekty.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa zamówień publicznych w szczególności zgodnie z art.29 przywołanej ustawy zgodnie z którym:

- a) Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
 - b) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób , który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję;
 - c) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniom takim towarzyszą wyrazy "lub równoważne,, oraz opis warunków równoważności.
4. **Wykonawca** przedłoży w siedzibie **Zamawiającego** kompletne opracowania projektowe określone w § 1 umowy, w ilościach:
- Projekt budowlany –5 egz. + pliki PDF
 - kosztorysy inwestorskie – 5 egz. + pliki prog. Koszt. i PDF
 - przedmiary robót –5 egz. + pliki programu koszt. i pliki PDF
 - projekt wykonawczy z wytycznymi BIOZ –5 egz. + pliki PDF
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 5 egz. + pliki (Word, PDF)

Ponadto **Wykonawca** przekaze wraz z w/w dokumentacją kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz aktualne na okres przekazania dokumentacji zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa wszystkich osób uczestniczących w procesie projektowym.

5. Projekty zawierać mają informację BIOZ, i wszelkie niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenie o kompletności tych prac.
6. Projekt winien być sporządzony w oparciu o wytyczne opracowane w celu realizacji programu, o którym mowa w § 1 umowy.

Prace projektowe stanowiące umówiony przedmiot odbioru mają być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie **Wykonawcy**, iż są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i zasadami wiedzy technicznej i zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć.

Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu umowy.

UWAGA – pliki i foldery maia być opisane w sposób określający ich zawartość.

Każdy projekt ma być zapisany jako odrębny folder, a nazwa pliku z kosztorysami ma wyraźnie wskazywać czego dany kosztorys dotyczy.

7. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. **Zamawiający** w ciągu 14 dni od daty przekazania prac projektowych lub od daty ich uzupełnienia przeprowadzi ocenę dokumentacji przez powołaną Komisję odbiorową.
9. **Zamawiający** może po przekazaniu opracowań żądać uzasadnionych merytorycznie dodatkowych wyjaśnień, zmian lub uzupełnień w opracowanej dokumentacji, skorygowania błędów, usunięcia wad.

10. *Wykonawca* w ciągu 7 dni udzieli wyjaśnień, dokona uzupełnień lub zmian, skoryguje błędy, usunie wady a *Zamawiający* dokona komisyjnego odbioru przedmiotu umowy.

§ 4

Ustalenia stron umowy

1. W przypadku zapytań oferentów w trakcie przetargu na roboty budowlane dotyczące zastosowanych rozwiązań projektowych, *Wykonawca* na wezwanie *Zamawiającego* zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi w terminie do 48 godzin w formie pisemnej (fax: 95 – 750 14 12)
2. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy ze strony *Wykonawcy* wyznacza się: p. Aneta Moćko
3. Osobą wyznaczoną do realizacji obowiązków umownych ze strony *Zamawiającego* jest p. Adam Juskowiak.
4. *Wykonawca* w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zorganizuje co najmniej 1 spotkanie na terenie budowy. Pierwsze spotkanie zorganizuje w terminie do 14 dni po podpisaniu umowy, w celu przedstawienia wstępnej propozycji zrealizowania dokumentacji projektowej. *Wykonawca* będzie ustalał każdorazowo termin spotkania z *Zamawiającym*.
5. *Zamawiający* może zwołać spotkanie w siedzibie *Zamawiającego*, celem oceny postępu prac.

§ 5

Uzgodnienia dokumentacji

1. *Wykonawca* uzgodni projekt budowlany z:
 - Rzeczoznawcą ds. BHP
 - Rzeczoznawcą ds. p.poż.
 - Innymi instytucjami w razie konieczności.

§ 6

Wynagrodzenie

- a. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie brutto w kwocie **35.000,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) w tym podatek VAT w wysokości **6.544,72 zł** (słownie: sześć tysięcy pięćset czterdzieści cztery złote 72/100) z czego:
 - 1) Za część I – kosztorys inwestorski – wynagrodzenie w kwocie 1.500,00 zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 280,49 zł
 - 2) Za część II – projekt budowlany i złożenie wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę - wynagrodzenie w kwocie 20.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 3.739,84 zł
 - 3) Za część III – projekt wykonawczy oraz STWiORB – wynagrodzenie w kwocie 13.500,00 zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 2.524,39 zł.
- b. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury za wykonany i odebrany przez *Zamawiającego* przedmiot umowy określony indywidualnie dla każdej części.
- c. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół komisyjnego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

- d. W przypadku stwierdzenia w okresie wykonywania robót budowlanych błędów projektowych **Wykonawca** zobowiązany jest do uzupełnienia lub naniesienia poprawek w dokumentacji projektowej przekazanej **Zamawiającemu** bądź wykonawcy robót budowlanych, w terminie do 7 dni na każde wezwanie **Zamawiającego** w ramach bezpłatnego nadzoru autorskiego.
- e. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie ujawnionych w okresie rękojmi wad projektowych w żądanym terminie, **Zamawiający** po uprzednim zawiadomieniu **Wykonawcy** może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt **Wykonawcy**.
- f. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek **Wykonawcy** na konto wskazane na fakturze, przelewem bankowym w terminie 60 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury, wystawionej odpowiednio za każdą wykonaną część.
- g. Rozliczenie za ostatnią – III część, nastąpi na podstawie faktury za wykonany i odebrany przez **Zamawiającego** przedmiot umowy. Podstawą wystawienia faktury będzie decyzja o pozwoleniu na budowę, która winna być przekazana na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 7

Nadzór autorski

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego sprawowania nadzoru autorskiego w toku realizacji robót zgodnie z art. 20 ust.1 pkt.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (*tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 1409 – z późn.zm.*).
Konieczność sprawowania nadzoru autorskiego oraz ilość nadzorów autorskich określa **Zamawiający**.
Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje:
 - a) stwierdzenie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy,
 - b) udział w komisjach i naradach technicznych.
2. Jednorazowy pobyt **Wykonawcy** (projektanta) na budowie obejmuje:
 - a) przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
 - b) czas przejazdu z siedziby **Wykonawcy** w miejsce na budowę oraz powrót,
 - c) czas pobytu na budowie w jednym dniu,
 - d) załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie,
3. Udokumentowanie nadzoru autorskiego stanowiąc będąc podpisane przez **Wykonawcę** (projektanta) sprawującego nadzór autorski:
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki lub szkice w dzienniku budowy lub karcie nadzoru autorskiego stanowiące uzupełnienie dokumentacji projektowej,
 - c) wpisy do dziennika budowy,
 - d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez obie strony,
4. Dla sprawowania czynności określonych w § 8 ust. 1, **Wykonawca** (projektant) będzie wzywany przez **Zamawiającego** pisemnie, telefonicznie, e-mail, z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.
W przypadku katastrofy budowlanej lub występującego zagrożenia bezpieczeństwa konstrukcji lub innych elementów obiektu budowlanego na skutek wprowadzonych

rozwiązań projektowych, Wykonawca (projektant) będzie wzywany telefonicznie do niezwłocznego stawienia się.

5. W przypadku nieusprawiedliwionego nie stawienia się *Wykonawcy* do nadzoru autorskiego na wezwanie *Zamawiającego*, *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną w wysokości 1000,00 zł brutto za każde niestawienie.

§ 8

Kary umowne

- 1.1. *Wykonawca* jest zobowiązany do zapłacenia *Zamawiającemu* kar umownych:
 - a. za opóźnienie w opracowaniu części I - kosztorysu inwestorskiego. w wysokości 1.500,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania określonego w § 2, z zastrzeżeniem zapisów lit. b,
 - b. zwłoka w wykonaniu zadania, tj. opracowania kosztorysu inwestorskiego - część I, nie może przekroczyć 5 dni kalendarzowych,
 - c. przekroczenie terminu, o którym mowa w ust. 1.1. lit. b, skutkować będzie odstąpieniem *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*,
 - d. w przypadku odstąpienia *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*, o którym mowa w lit. c, *Zamawiający* naliczy, a *Wykonawca* zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 10.000,00 zł brutto, przy czym *Zamawiający* zachowuje prawo do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1.1. lit. a.

- 1.2. *Wykonawca* jest zobowiązany do zapłacenia *Zamawiającemu* kar umownych:
 - a. za opóźnienie w opracowaniu części II – projektu budowlanego i złożenia wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę, w wysokości 2.000,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania określonego w § 2, z zastrzeżeniem zapisów lit. b,
 - b. zwłoka w wykonaniu zadania, tj. opracowania projektu budowlanego i złożenia wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę - część II, nie może przekroczyć 5 dni kalendarzowych,
 - c. przekroczenie terminu, o którym mowa w ust. 1.2. lit. b, skutkować będzie odstąpieniem *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*,
 - d. w przypadku odstąpienia *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*, o którym mowa w lit. c, *Zamawiający* naliczy, a *Wykonawca* zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 15.000,00 zł brutto, przy czym *Zamawiający* zachowuje prawo do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1.2. lit. a.

- 1.3. *Wykonawca* jest zobowiązany do zapłacenia *Zamawiającemu* kar umownych:
 - a. za opóźnienie w opracowaniu części III – projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych, w wysokości 2.500,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania określonego w § 2. z zastrzeżeniem zapisów lit. b,
 - b. zwłoka w wykonaniu zadania, tj. opracowania projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych - część III, nie może przekroczyć 5 dni kalendarzowych,
 - c. przekroczenie terminu, o którym mowa w ust. 1.3. lit. b, skutkować będzie odstąpieniem *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*,
 - d. w przypadku odstąpienia *Zamawiającego* od umowy z winy *Wykonawcy*, o którym mowa w lit. c, *Zamawiający* naliczy, a *Wykonawca* zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 20.000,00 zł brutto, przy czym *Zamawiający* zachowuje prawo do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1.3. lit. a.

- 1.4. *Wykonawca* jest zobowiązany do zapłacenia *Zamawiającemu* kar umownych:
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu ich usunięcia lub od upływu terminu wyznaczonego przez *Zamawiającego*,
 - za odstąpienie od umowy przez *Wykonawcę lub Zamawiającego* z innych przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*, niezależnie od etapu wykonania zadania w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Za oczywiste błędy w dokumentacji projektowej powodujące wzrost kosztów robót oraz błędne określenie przedmiaru robót objętych projektem *Zamawiający* może naliczyć karę umowną w wysokości 1000 zł za każdorazowy wzrost kosztów remontu o 10 tys. zł.

3. W przypadku, gdy przekazana *Zamawiającemu* dokumentacja projektowa będzie opracowana z naruszeniem postanowień art.29 - 33 Ustawy Prawo zamówień publicznych *Zamawiający* może naliczyć *Wykonawcy* karę umowną w wysokości 100 zł za każde naruszenie. Zastosowanie niniejszej kary nie wyłącza odpowiedzialności, o której mowa w § 8 ust.1 lit.b).

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

5. W wypadku odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego* z przyczyn, za które *Wykonawca* nie ponosi odpowiedzialności, *Zamawiający* zapłaci za wykonane prace projektowe, których stan zaawansowania zostanie określony komisyjnie protokołem przerwania prac. Wartość prac ustalona będzie w oparciu o przedłożoną w ofercie szczegółową wycenę prac projektowych. Jeżeli *Zamawiający* nie zgłosi się w terminie uzgodnionym dla protokolarnego stwierdzenia stanu zaawansowania prac, *Wykonawca* sporządzi protokół jednostronnie. Protokół, o którym mowa powyżej, stanowić będzie podstawę do ustalenia należności dla *Wykonawcy*.

§9

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks Cywilny. *Zamawiający* może ponadto odstąpić od umowy jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości *Wykonawcy* - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ogłoszeniu upadłości.

§ 10

Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji w stosunku do *Wykonawcy* wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, *Zamawiającemu* przysługuje prawo żądania od *Wykonawcy* naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.

§ 11

Majątkowe prawa Autorskie

- Wykonawca* z dniem zapłaty wynagrodzenia za dokumentację projektowo-kosztorysową przenosi na *Zamawiającego* autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania.

2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy nie naruszy cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu niniejszej umowy z dniem jego odbioru przez Zamawiającego.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji, autorskich praw zależnych i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej umowy i będzie mógł bez zgody *Wykonawcy* i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz *Wykonawcy* oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) Użytkować opracowanie projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie projektowe lub dowolną jego część, także jego kopie:
 - Innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, związanych z niniejszą rozbudową,
 - Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej,
 - Innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - Stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - b) Wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji,
 - c) Wprowadzać opracowanie projektowe lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
 - d) Zwielokrotniać opracowanie projektowe lub jego części dowolną techniką.
 - e) Rozporządzać i korzystać z dokumentacji.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na:
 - a) wprowadzenie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian do dokumentacji projektowej oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zamiennej dokumentacji projektowej,
 - b) rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych w stosunku do dokumentacji projektowej w tym w szczególności akceptacji, zmian, aktualizacji, przeróbek dokumentacji projektowej.

Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania przez Zamawiającego osobom trzecim zgód na dokonywanie opracowań dokumentacji projektowej oraz na wykonywanie praw zależnych przez nie, tj. na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
7. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:

- a) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych i innych objętych dokumentacją w tym w formie elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, zgodnie z wymogami ustawy – Prawo zamówień publicznych;
 - b) wykorzystywania projektu, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących Zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności Zamawiającego, a także w celach informacyjnych.
8. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzenia i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
9. *Wykonawca* wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez *Zamawiającego*. Otrzymane dane nie zostaną przekazane innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie *Wykonawca* ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 12

Istotne zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty *Wykonawcy* w następującym zakresie:
 - a) **wysokości wynagrodzenia w przypadku** zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,
 - b) **ograniczenia zakresu prac** objętych niniejszą umową w przypadku stwierdzenia braku konieczności wykonywania części zamówienia, w związku z nadzwyczajnymi okolicznościami powodującymi ograniczenie środków finansowych,
 - c) **zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę** w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi jak : śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków, nienależyte wykonywanie obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie.
 - d) **terminu realizacji przedmiotu zamówienia**, gdy jest spowodowane :
 - następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń uzgodnień,
 - następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
 - następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego takich jak: utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu.

TOTA UMOWA NIE PŁACI - 1000,00 - pnieq

3. W przypadku gdy w trakcie trwania niniejszej umowy, zmianie ulegną akty prawne będące podstawą do sporządzenia dokumentacji, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zgodność dokumentacji z przepisami prawa obowiązującymi w dniu jej odbioru.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. *Wykonawca* nie może bez zgody *Zamawiającego* przekazywać praw i obowiązków, wynikających z umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby *Zamawiającego*.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa wygasa z dniem odbioru końcowego budowy.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla *Zamawiającego* i 1 egz. dla *Wykonawcy*.

WYKONAWCA

Aneta Miodko
BIURO PROJEKTOWE ASYMETRIA
Aneta Miodko
25-114 Kielce, ul. Kościelnego 99/11
tel. 60 011 662
NIP 6572223170 Regon 362323731

ZAMAWIAJĄCY

Włodzisław Włodarski
Włodzisław Włodarski
NZOZ „Szpital Powiatowy” w Słubicach sp. z o.o.
ul. Nadodrzańska 6; 69-100 Słubice
tel.: 06 758 20 71; fax: 06 758 22 03
NIP: 598-10-10-079; KRS: 00-1445372

Historia przebiegu sprawy o znaku: AB.6740.58.2016

Inwestor: NZOZ „Szpital Powiatowy” w Słubicach Sp. Z O.O.

DATA	CZYNNOŚĆ	DANE SZCZEGÓŁOWE
2016-02-26	Wpływ wniosku	Wniosek o pozwolenie na budowę z 4 załącznikami (nazwa zamierzenia budowlanego: opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy NZOZ Szpital Powiatowy w Słubicach Sp. z o.o. w zakresie budowy szpitalnego oddziału ratunkowego)
2016-03-08	Wezwanie na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2016.23)	<p>1. Brak oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</p> <p>2. Brak poprawnie wypełnionego wniosku o pozwolenie na budowę na druku zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 lipca 2015r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne (t. j. Dz. U. 2015. 1146 ze zm.) - złożony wniosek zawiera braki i nieprawidłowości:</p> <ul style="list-style-type: none"> • - należy jednoznacznie wskazać nazwę inwestora zgodną z Krajowym Rejestrem Sądowym (pole nr 12 w części B.2.); • - należy jednoznacznie podać nazwę i rodzaj zamierzenia budowlanego zgodnie z nomenklaturą Prawa budowlanego (połu nr 66 w części D.3.) • - należy poprawnie wpisać jednostkę i obręb ewidencyjny • - brak czytelnego podpisu osoby upoważnionej w połu nr 120; <p>3. Brak zaświadczeń projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego</p>
2016-03-08	Uzupełnienie	Pełnomocnictwo dla Pana Norberta Gościńewicza Opłata za pełnomocnictwo 17 zł
2016-03-10	Uzupełnienie	Uzupełniono wniosek o pozwolenie na budowę (zmieniono w nim nazwę zamierzenia budowlanego na: rozbudowa szpitala o szpitalny oddział ratunkowy)
2016-03-30	Postanowienie – nałożenie na Inwestora obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym	<ul style="list-style-type: none"> • Brak zgodności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego • Brak projektów zagospodarowania oraz rysunków planowanej rozbudowy • Brak opinii, uzgodnień i pozwoleń z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2015. 469), • Brak informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzanej przez projektanta,

		<ul style="list-style-type: none"> • Brak wyników badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych; • Brak jednostki i obrębu ewidencyjnego działki, na których obiekt jest usytuowany oraz należy poprawnie określić nazwę inwestycji zgodnie z wnioskiem o pozwolenie na budowę • Nieprawidłowa nazwa inwestora i pełny adres zgodnie z wnioskiem • Brak adresu jednostki projektowania • Brak spisu zawartości projektu budowlanego wraz z wykazem załączonych do projektu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii, także specjalistycznych, oraz, stosownie do potrzeb, oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych • Brak zamieszczenia na stronie tytułowej imion i nazwisk osób sprawdzających projekt, wraz z podaniem przez każdą z nich specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych, datę i podpisy • Brak w metrykach projektu imienia i nazwiska osoby sporządzającej i sprawdzającej rysunek, specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych oraz daty i podpisu potwierdzającego projektowanie i sprawdzenie • Brak numeracji stron • Projekt nie jest oprawiony w sposób uniemożliwiający dekompletację • Brak część rysunkowej projektu zagospodarowania • Nieprawidłowo określony przedmiot inwestycji, zgodnie z zakresem wniosku o pozwolenie na budowę • Brak wskazania istniejącego zagospodarowania dla działki objętej opracowaniem • Brak zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej, zgodnie z ww. przepisem dla działki objętej opracowaniem • Brak podania powierzchni zabudowy, o której mowa w pkt 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzeni • Brak przeznaczenia i programu użytkowy obiektu budowlanego objętego wnioskiem oraz jego charakterystycznych parametrów technicznych.
--	--	---

		<p>w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brak formy architektonicznej i funkcji planowanego obiektu budowlanego, sposobu jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposobu spełnienia wymagań • Brak dla planowanego obiektu układ konstrukcyjnego obiektu budowlanego, zastosowanych schematów konstrukcyjnych (statyczne), założeń przyjętych do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych oraz ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu • Brak sposobu zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich • Brak rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem • Brak charakterystyki energetycznej budynku • Brak danych technicznych planowanego obiektu budowlanego charakteryzujących wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie • Brak analizy możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło • Brak warunków ochrony przeciwpożarowej określonych w odrębnych przepisach • Brak rzutów wszystkich charakterystycznych poziomów obiektu budowlanego, w tym widoku dachu lub przykrycia oraz przekroji • Brak rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe przegród zewnętrznych wraz z niezbędnymi szczegółami budowlanymi, mającymi wpływ
--	--	---

		<p>na właściwości cieplne i szczelność powietrzną przegród, jeżeli ich odwzorowanie nie będzie wystarczające na rysunkach</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brak rysunków podstawowych urządzeń instalacji ogólnotechnicznych i technologicznych lub ich części • Brak rysunków rozwiązań zasadniczych elementów wyposażenia technicznego, ogólnobudowlanego, umożliwiającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem • Brak części rysunkowej w zakresie niezbędnych oznaczeń graficznych i wyjaśnień opisowych umożliwiających jednoznaczne odczytanie projektu budowlanego • Brak informacji o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu • Brak zaopiniowania projektu budowlanego pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych • Brak uzgodnienia projektu budowlanego pod względem wymagań ochrony przeciwpożarowej • Brak sprawdzenia projektu architektoniczno-budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego • Brak zaświadczeń potwierdzających wpis na listę właściwej izby samorządu zawodowego sprawdzających projekt budowlany • Brak oświadczeń projektantów oraz sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej • Należy uiścić opłatę skarbową zgodnie ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
2016-04-15	Odebranie ww. postanowienia przez Pełnomocnika	
2016-05-05	Decyzja	Decyzja odmowna z powodu braków formalno – prawnych wynikających z ww. postanowienia
2016-05-13	Odbiór projektów budowlanych	Pełnomocnik – Norbert Gościńiewicz odebrał 4 egzemplarze projektu budowlanego